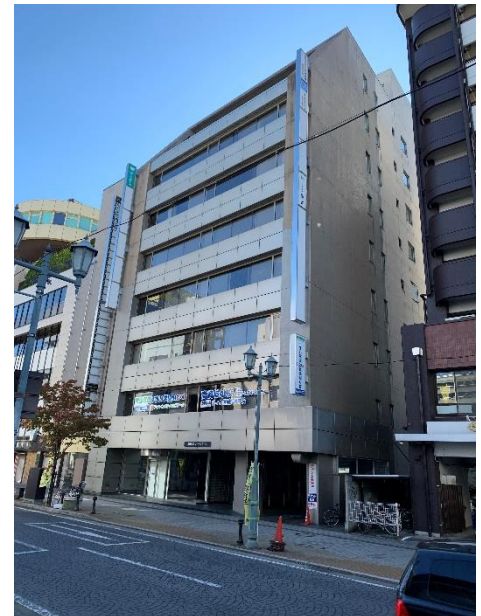


テナント募集のご案内

高崎ステージビル



I.施設概要

| | |
|-------|-------------------------|
| 物件名 | 高崎ステージビル |
| 所在 | 群馬県高崎市宮元町227番地 |
| 立地条件 | JR「高崎」駅徒歩10分 (750m) |
| 総延床面積 | 4,918㎡(1,487坪) |
| 敷地面積 | 729㎡ (220坪) |
| 構造・規模 | SRC造 地下1階・地上9階建 |
| 竣工年月 | 昭和61年7月 |
| 駐車場 | 空有 |
| その他 | 24時間入室可 床:OA仕上げ 個別空調 |



《問い合わせ先》株式会社Buil-netフロンティア
TEL: 043-302-1520 e-mail: sonoda@buil-net.com
担当: 園田宛まで

II. 募集区画

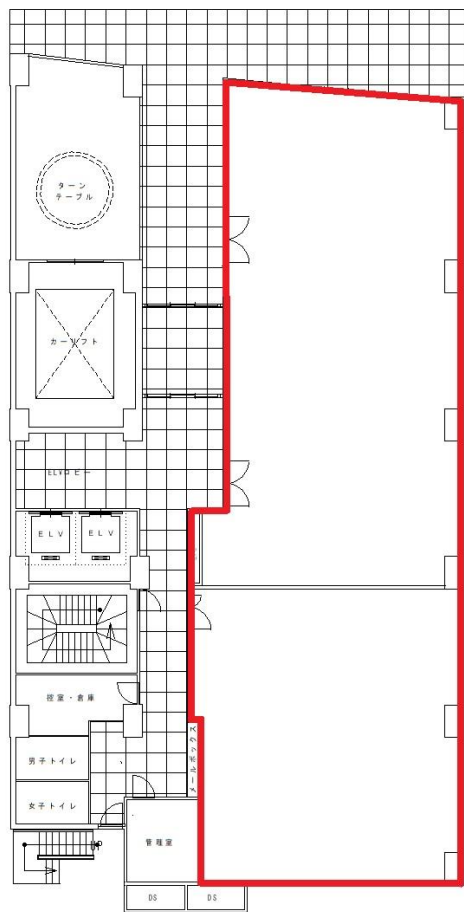
消費税別途、諸条件交渉可能

| 1階 | 273.12㎡ (82.62坪) | 9,914,400円 (賃料の10ヶ月分) | 991,440円 (@12,000円/坪) | 賃料に含まます | 即 |
|-------|---------------------|--------------------------|--------------------------|---------|---------|
| 2階C区画 | 56.21㎡ (17.00坪) | 1,530,000円 (賃料の10ヶ月分) | 153,000円 (@9,000円/坪) | 賃料に含まます | 2022年3月 |
| 5階E区画 | 157.11㎡ (47.52坪) | 427,680円 (賃料の10ヶ月分) | 427,680円 (@9,000円/坪) | 賃料に含まます | 即 |
| 6階 | 273.81㎡ (82.83坪) | 745,470円 (賃料の10ヶ月分) | 745,470円 (@9,000円/坪) | 賃料に含まます | 2022年3月 |
| 7階C区画 | 56.21㎡ (17.00坪) | 1,530,000円 (賃料の10ヶ月分) | 153,000円 (@9,000円/坪) | 賃料に含まます | 即 |

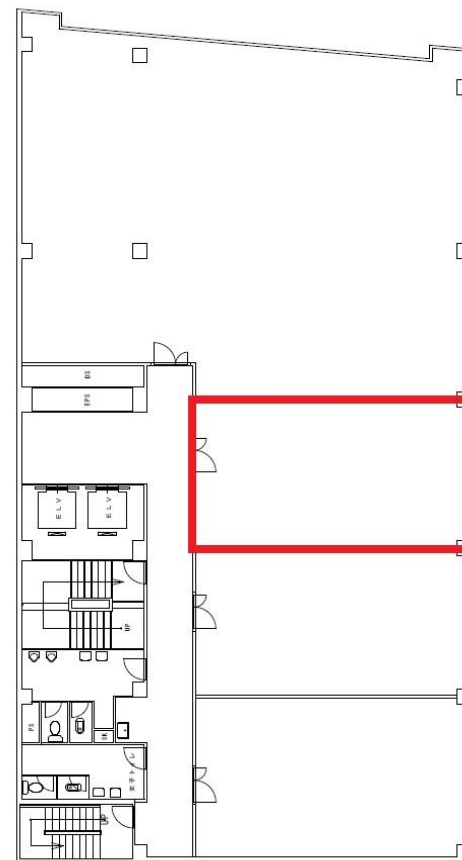
1階は現況162.02㎡(49.01坪)、111.10㎡(33.61坪)で分割されています。
各階分割対応可能(分割可能面積はお問合せください)

| | | | | | |
|-----|---------|----------------------|---------|---|---------|
| 駐車場 | ご確認ください | 16,000円 (賃料の1ヶ月分) | 16,000円 | — | ご確認ください |
|-----|---------|----------------------|---------|---|---------|

Ⅲ.募集区画平面図

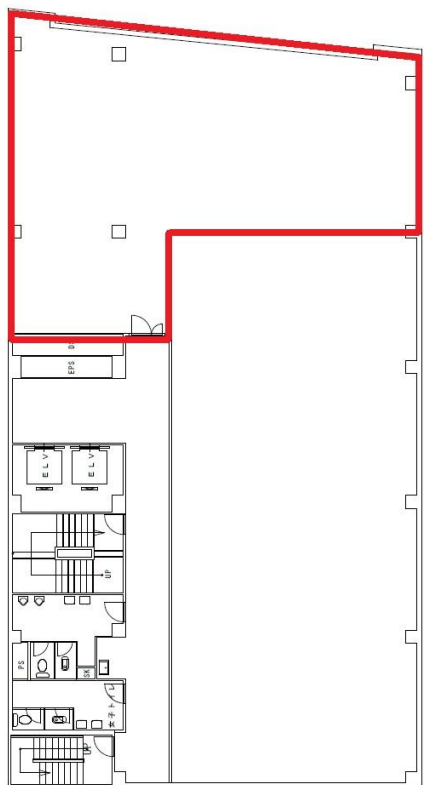


1階 273.12m² 82.62坪

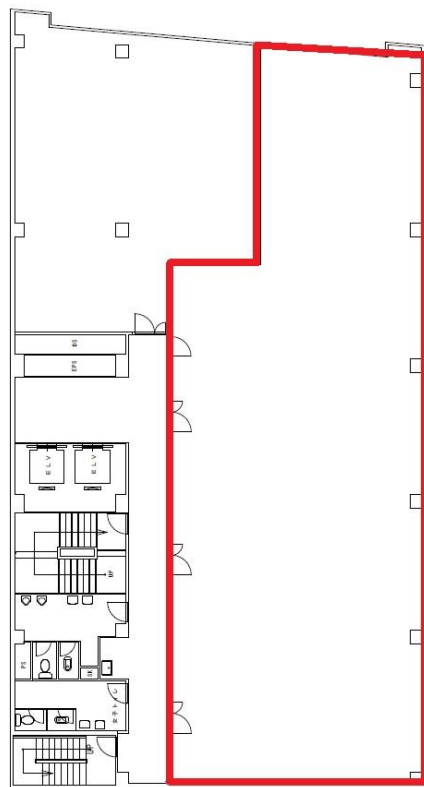


2階 56.21m² 17.00坪

Ⅲ.募集区画平面图



5階 179.09m² 47.52坪



6階 273.81m² 82.83坪



7階 56.21m² 17.00坪

