

テナント募集のご案内

高崎宮元町ビル

2021年8月



I.施設概要

物件名	高崎宮元町ビル
所在	群馬県高崎市宮元町212番地
立地条件	JR「高崎」駅徒歩11分 (770m)
総延床面積	11,878㎡(3,593坪)
敷地面積	1,250㎡ (378坪)
構造・規模	RC造 地下2階・地上10階建
竣工年月	昭和61年12月
エレベーター	3基 リニューアル済み
駐車場	空有
その他	24時間入室可 OA床



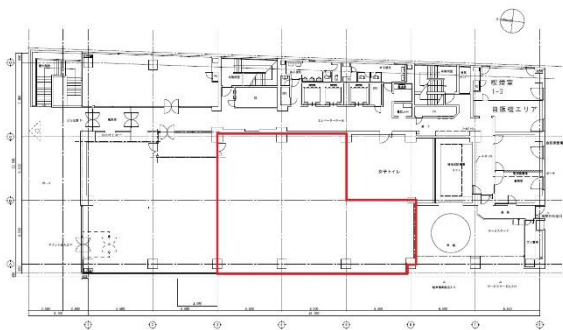
《問い合わせ先》株式会社Buil-netフロンティア
TEL: 043-302-1520 e-mail: sonoda@buil-net.com
担当: 園田(そのだ)宛まで

Ⅱ.募集区画

フロア	面積	敷金	賃料	共益費	入居時期
1階	240.78㎡ (72.83坪)	5,462,250円 (賃料の10ヶ月分)	546,225円 (@7,500円/坪)	218,490円 (@3,000円/坪)	即
5階	95.04㎡ (28.75坪)	2,156,250円 (賃料の10ヶ月分)	215,625円 (@7,500円/坪)	86,250円 (@3,000円/坪)	即
5階	95.04㎡ (28.75坪)	2,156,250円 (賃料の10ヶ月分)	215,625円 (@7,500円/坪)	86,250円 (@3,000円/坪)	即
9階	239.96㎡ (72.59坪)	5,444,250円 (賃料の10ヶ月分)	544,425円 (@7,500円/坪)	217,770円 (@3,000円/坪)	2022年3月
駐車場	機械式立駐機:5台 平面駐車場:3台	(賃料の1ヶ月分)	お問合せください	—	即

Ⅲ.募集区画平面図

消費税別途、諸条件交渉可能



1階 A区画 72.83坪



5階 B,D 28.75坪 2区画



9階 GH区画 72.59坪