

# テナント募集のご案内

---

新日本オフィスビル



# I .施設概要

物件名	新日本オフィスビル
所在	千葉市稲毛区緑町1-18-9
立地条件	JR「西千葉」駅徒歩5分 京成「みどり台」駅徒歩2分
総延床面積	1172.60㎡
構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建
竣工年月	平成6年2月
駐車場	平面駐車場
その他	<ul style="list-style-type: none"><li>・24時間入室可</li><li>・エレベーター1基</li><li>・個別空調</li><li>・機械警備(セコム)</li><li>・専有部内に給湯室・トイレあり</li></ul>



## Ⅱ.募集区画

※消費税別途、諸条件交渉可能

フロア	面積	敷金	賃料	共益費	入居時期
302	20坪	1,280,000円 (賃料の8ヶ月分)	160,000円 (@8,000円/坪当り)	40,000円 (@2,000円/坪当り)	即
303	13坪	832,000円 (賃料の8ヶ月分)	104,000円 (@8,000円/坪当り)	26,000円 (@2,000円/坪当り)	5月
401	33坪	2,112,000円 (賃料の8ヶ月分)	264,000円 (@8,000円/坪当り)	66,000円 (@2,000円/坪当り)	6月
402	20坪	1,280,000円 (賃料の8ヶ月分)	160,000円 (@8,000円/坪当り)	40,000円 (@2,000円/坪当り)	即

フロア	台数	敷金	賃料	共益費	入居時期
駐車場	満車				

《問い合わせ先》ビルネット・プロパティ株式会社  
TEL: 043-306-6151 e-mail: h-hasegawa@buil-net.com  
担当: 長谷川

# Ⅲ 募集区画図

