

テナント募集のご案内

高崎宮元町ビル



I.施設概要

物件名	高崎宮元町ビル
所在	群馬県高崎市宮元町212番地
立地条件	JR「高崎」駅徒歩11分 (770m)
総延床面積	11,878㎡(3,593坪)
敷地面積	1,250㎡ (378坪)
構造・規模	RC造 地下2階・地上10階建
竣工年月	昭和61年12月
エレベーター	3基 リニューアル済み
駐車場	空有
その他	24時間入室可 OA床 空調セントラル



《問い合わせ先》株式会社Buil-netフロンティア
TEL: 043-302-1520 e-mail: t-yamazaki@buil-net.com
担当: 山崎 宛まで

II. 募集区画

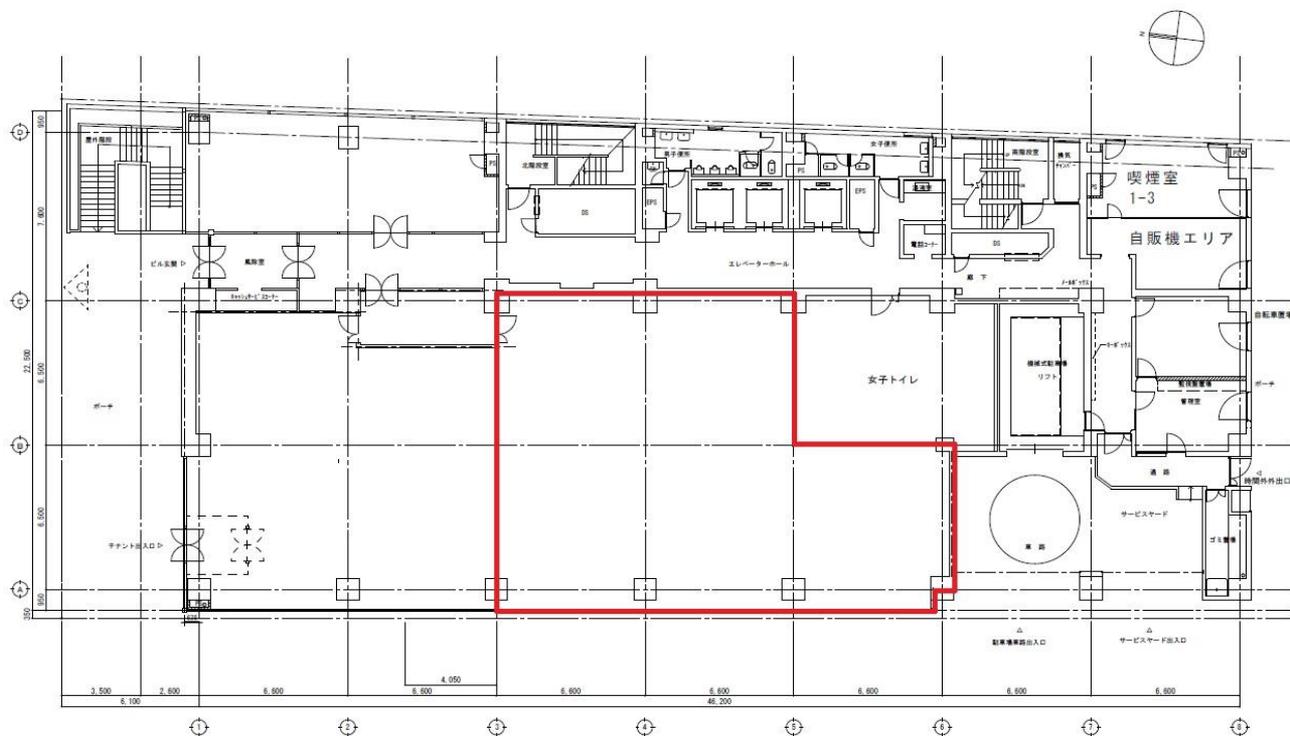
消費税別途、諸条件交渉可能

フロア	面積	敷金	賃料	共益費	入居時期
1階A区画	72.83坪 (240.78㎡)	7,647,150円 (賃料の10ヶ月分)	764,715円 (@10,500円/坪)	賃料に含みます	2025年6月10日
3階AB区画	56.25坪 (185.96㎡)	5,906,250円 (賃料の10ヶ月分)	590,625円 (@10,500円/坪)	賃料に含みます	即入居可
3階C区画	30.33坪 (100.27㎡)	3,184,650円 (賃料の10ヶ月分)	318,465円 (@10,500円/坪)	賃料に含みます	2025年7月1日
5階D区画	28.75坪 (95.04㎡)	3,018,750円 (賃料の10ヶ月分)	301,875円 (@10,500円/坪)	賃料に含みます	2025年9月1日

貸室分割、統合はご相談ください。

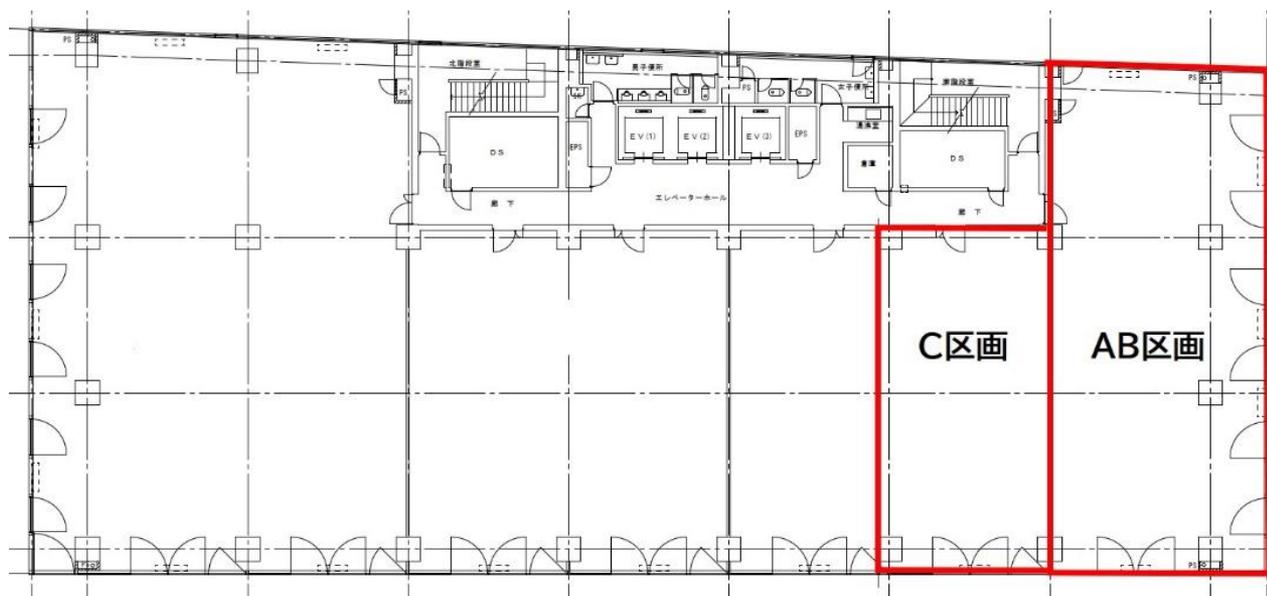
駐車場	お問合せ下さい	お問合せ下さい	お問合せください	—	即
-----	---------	---------	----------	---	---

Ⅲ.募集区画平面図



1階 A区画 72.83坪

Ⅲ.募集区画平面図

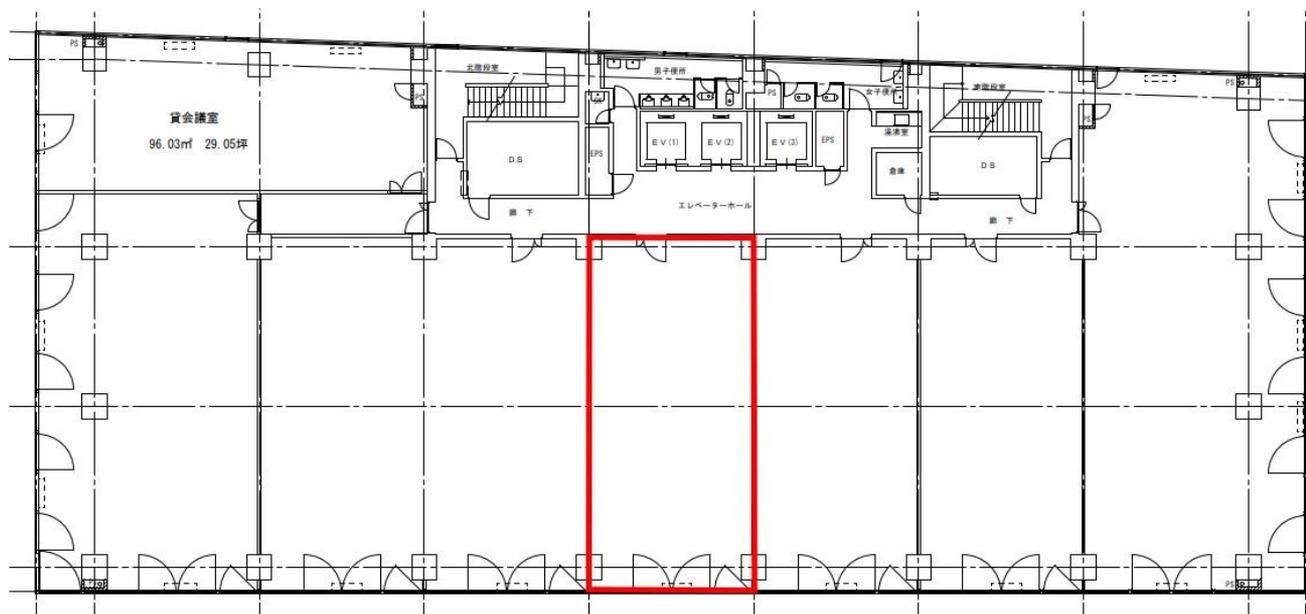


3階 AB区画 56.25坪

3階 C区画 30.33坪

※ABC区画統合等、相談可能

Ⅲ.募集区画平面図



5階 D区画 28.75坪