募集物件情報　2024年3月現在

≪問い合わせ先≫ビルネット・プロパティ株式会社
TEL：　043-306-6151　　FAX：　043-306-6152

各種物件資料は　http://www.buil-net.net/forrent.htm
若しくはこちらからご入手下さい。

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積（坪） 階数	面積	賃料／坪単価／共益費他　※消費税別途		入居 可能日	物件概要／備考
高崎宮元町ビル	群馬県高崎市宮元町212 ●JR「高崎駅」徒歩11分	3階A 9階E	56.25 57.32	月額：　421,875　（@7500） 月額：　429.900　（@7500）	〈共益費〉 坪／@3,000 〈敷　金〉 10か月 〈礼　金〉 なし	2024年2月 2024年5月	規模：10階建て　エレベーター：3基 竣工：S61年12月　駐車場：あり 空調：個別空調(B1・1F) （他） ※手数料1ヶ月
高崎ステージビル 物件資料 https://www.buil-net.net/images/second/takasakistage20230501.pdf	群馬県高崎市宮元町227 ●JR「高崎駅」徒歩10分	2階C 5階E 7階F	81.26 47.52 19.86	月額：　731,340　（@9,000） 月額：　427,680　（@9,000） 月額：　178,740　（@9,000）	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷　金〉 10か月 〈礼　金〉 なし	即入居 即入居 2024年6月	規模：9階建て　エレベーター：2基 竣工：S61年7月　駐車場：あり(1台@16,000 空調：個別空調 ※手数料：1ヶ月
リアライズ長野ビル 物件資料 https://www.buil-net.net/images/second/nagano113720230803.pdf	長野県長野市千歳町1137-23 ●JR「長野駅」徒歩9分	2階 3階 3階 3階 4階 5階 6階 7階 8階 9階 10階 11階	46.38 43.48 21.74 24.7 114.83 114.83 115.12 115.12 24.96 46.7 57.45 68.43	月額：　371,040　（@8,000） 月額：　347,840　（@8,000） 月額：　173,920　（@8,000） 月額：　197,760　（@8,000） 月額：　918,640　（@8,000） 月額：　918,640　（@8,000） 月額：　921,200　（@8,000） 月額：　921,200　（@8,000） 月額：　199,680　（@8,000） 月額：　373,600　（@8,000） 月額：　459,600　（@8,000） 月額：　547,520　（@8,000）	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷　金〉 6か月 〈礼　金〉 なし 〈水道料〉 2,000円 〈電気料〉 電灯：3,400円 動力：4,200円	即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模：12階建て　エレベーター：3基 竣工：S55年2月　駐車場：あり(1台@17,000 空調：個別空調 ※手数料：1ヶ月
いわきセンタービル	福島県いわき市平字小太郎町1-6 ●JR「いわき駅」徒歩9分	3階 6階	49.26 12.74	月額：　344,820　（@7,000） 月額：　89180　（@7,000）	〈共益費〉 坪／@3,500 〈敷金〉 10か月 〈礼金〉 なし	即入居 即入居	規模：6階建て　エレベーター：2基 竣工：H3年4月　駐車場：あり(1台@20,000 空調：個別空調 ※手数料：1ヶ月
NKCビル	茨城県水戸市城南1-2-43 ●JR「水戸駅」徒歩5分	202 302 505	12.61 12.61 11.92	月額：　88,270　（@7,000） 月額：　88,270　（@7,000） 月額：　83,440　（@7,000）	〈共益費〉 賃料に含む 6ヶ月 〈礼金〉 なし	即入居 即入居 即入居	規模：6階建て　エレベーター：1基 竣工：1984年4月　駐車場：現在満車 ※手数料1ヶ月
山形十日町ビル	山形県山形市十日町1-3-29 ● JR奥羽本線「山形駅」徒歩約9分	1階A区画 1階B区画 3階	87.41 16.3 52.34	月額：　874,100　（@10,000） 月額：　163.000　（@10.000） 月額：　497.230　（@9.500）	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷　金〉 10ヶ月 〈礼金〉 なし	即入居 即入居 即入居	規模：8階建て　エレベーター：2基 竣工：S57年8月　駐車場：あり 空調：個別空調　複数空きあり ※手数料：1ヶ月
西船成島ビル	千葉県船橋市西船4-19-3 ●JR「西船橋駅」徒歩2分			現在貸出区画は御座いません			規模：地上8階建て 竣工：H4年8月　エレベーター：2基 空調：個別空調　駐車場：あり ※手数料1ヶ月
幕張テクノガーデンCD棟 物件資料 https://www.buil-net.net/images/second/mtg20221031.pdf	●JR京葉線「海浜幕張駅」徒歩5分	5階	131.56	月額：　1,578,720　（@12,000）	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷　金〉 6ヶ月 〈礼金〉 なし	即入居	規模：地上24階建て 竣工：1990年3月　エレベーター：2基（CD棟） 空調：セントラル空調　駐車場：相談 ※手数料2ヶ月
湊町日本橋ビル	千葉県船橋市湊町2-12-24 ● JR総武線「船橋駅」徒歩12分			現在貸出区画は御座いません			規模：6階建て　エレベーター：1基 竣工：H2年10月　駐車場：あり(1台@18,000 空調：個別空調　保証会社：加入要 ※手数料：1ヶ月
石井ビル	千葉県船橋市本郷町475-1 ● JR「西船橋」徒歩6分			現在貸出区画は御座いません			規模：地上9階建て　エレベーター：1基 竣工：H11年5月　駐車場：近隣あり 空調：個別空調 ※手数料1ヶ月

物件名	所在地／最寄駅 交通アクセス	募集面積(坪) 階数	面積	賃料／坪単価／共益費他		入居 可能日	物件概要／備考
MY船橋ビル	千葉県船橋市湊町1-3-1 ●JR総武線「船橋駅」徒歩10分 ●京成線「船橋駅」徒歩8分 ●東武野田線「船橋駅」徒歩10分			現在貸出区画は御座いません			規模：地上8階建て　エレベーター：2基 竣工：1996年5月　駐車場：あり 空調：個別空調 ※手数料1ヶ月
神田ビル	千葉市柏市旭町1-7-11 ●JR常磐線「柏駅」徒歩3分			現在貸出区画は御座いません			規模：3階建て　エレベーター：なし 竣工：S51年5月　駐車場：なし 空調：なし ※手数料：1ヶ月
柏センタービル 物件資料 https://www.buil-net.net/images/second/kashiwacenter20230903.pdf	千葉県柏市中央町2-1 ● JR常磐線「柏駅」徒歩5分			現在貸出区画は御座いません			規模：地上6階建て　エレベーター：1基 竣工：S62年9月　駐車場：あり 空調：個別空調 ※手数料1ヶ月
フジモト第一生命ビル 物件資料 https://www.buil-net.net/images/second/fujimotodaiichi20230803.pdf	千葉県千葉市中央区中央3-3-1 ● JR総武線「千葉駅」徒歩11分 ● 千葉都市モノレール「葭川公園駅」徒歩2分	2F-4 2F-5 3F-10	77.42 64.14 10.47	月額：929,040（@12,000）スケルトン 月額：961,210（@15,000） 月額：73,290（@7,000）	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷　金〉 10ヶ月 〈礼　金〉 なし	即入居 即入居 即入居	規模：10階建て　エレベーター：3基 竣工：1986年9月　駐車場：あり(1台@25,000 空調：セントラル空調 ※手数料1ヶ月
鹿野ビル	千葉県千葉市若葉区西都賀3-8-8 ● JR総武本線「都賀」駅ロータリー面			現在貸出区画は御座いません			規模：5階建て　エレベーター：1基 竣工：H3年　駐車場：なし 空調：なし ※手数料1ヶ月
新日本オフィスビル 物件資料 https://www.buil-net.net/images/second/shinnihonbuil202212.pdf	千葉県千葉市稲毛区緑町1-18-9 ● JR総武線「西千葉駅」徒歩5分	303 401	13.00 38.00	月額：104,000（@8,000） 月額：304,000（@8,000）	〈共益費〉 坪/@2,000 〈敷　金〉 8ヶ月 〈礼　金〉 なし	即入居 即入居	規模：5階建て　エレベーター：1基 竣工：H6年　駐車場：有(現在空区画無) 空調：個別空調 ※手数料：1ヶ月
千葉富士見ビル	千葉県千葉市中央区2-7-9 ●JR「千葉」駅徒歩5分			現在貸出区画は御座いません。			規模：地上7階建て　エレベーター：1基 竣工：H7年4月　駐車場：なし 空調：個別空調 ※手数料：2ヶ月
うらら3 物件資料 https://www.buil-net.net/images/second/urara320230405.pdf	茨城県土浦市大和町9-3 ●JR常磐線「土浦駅」西口徒歩1分	103 203 603 802 803	62.06 71.12 71.12 41.33 71.12	月額：744,720（@12,000） 月額：711,200（@10,000） 月額：711,200（@10,000） 月額：413,300（@10,000） 月額：711,200（@10,000）	〈共益費〉 坪/@2,000 〈敷　金〉 8ヶ月 〈礼　金〉 なし	即入居 即入居 即入居 即入居 即入居	規模：地上8階建て　エレベーター：2基 竣工：1997年4月　駐車場：なし 空調：個別空調 ※手数料：1ヶ月
ビザプロバンス篠崎 物件資料 https://www.buil-net.net/images/second/visaprovence20230803.pdf	東京都江戸川区篠崎町2-6-1 ●都営地下鉄新宿線「篠崎」駅徒歩1分			現在貸出区画は御座いません。			規模：地上6階建て　エレベーター：2基 竣工：H4年9月　駐車場：円) 空調：個別空調 分割対応 可　A区画31.58坪、B区画30.52坪 ※手数料：2ヶ月
ファーストエイド24	千葉県習志野市泉町3-1-5 ●京成本線「京成大久保」駅徒歩13分	201 202 204	26.35 26.35 71.19	月額：210,800（@8,000） 月額：210,800（@8,000） 月額：569,520（@8,000）	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷　金〉 3ヶ月 〈礼　金〉 なし 〈償　却〉 20%/年	即入居 即入居 即入居	規模：地上3階建て　エレベーター：1基 竣工：H12年12月　駐車場：あり ※手数料：2ヶ月
ニュー芳野ビル	千葉県千葉市中央区新千葉2-5-14 ●JR総武線「千葉駅」徒歩4分	2階ADF 2階C 3階A 3階E	35.87 7.528 14.22 10.77	月額：251,090（@7,000） 月額：52,696（@7,000） 月額：99,540（@7,000） 月額：75,390（@7,000）	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷　金〉 6ヶ月 〈礼　金〉 なし	相談 相談 相談 相談	規模：地上8階地下1階　エレベーター：1基 竣工：H4年9月　駐車場：なし 空調：個別空調 ※手数料：1ヶ月
宇都宮セントラルビル	栃木県宇都宮市中河原町3-19 ●JR東北線・東北新幹線「宇都宮」駅徒歩12分	302 603 803-806	17.01 15.96 81.56	月額：153,090（@9,000） 月額：143,640（@9,000） 月額：734,040（@9,000）	〈共益費〉 賃料に含む 〈敷　金〉 10ヶ月 〈礼　金〉 なし 〈償　却〉 なし	2024年5月 2024年8月 即入居	規模：地上8階建て　エレベーター：2基 竣工：H7年9月　駐車場：あり ※手数料：1ヶ月