



千葉富士見ビル

Chiba Fujimi Building

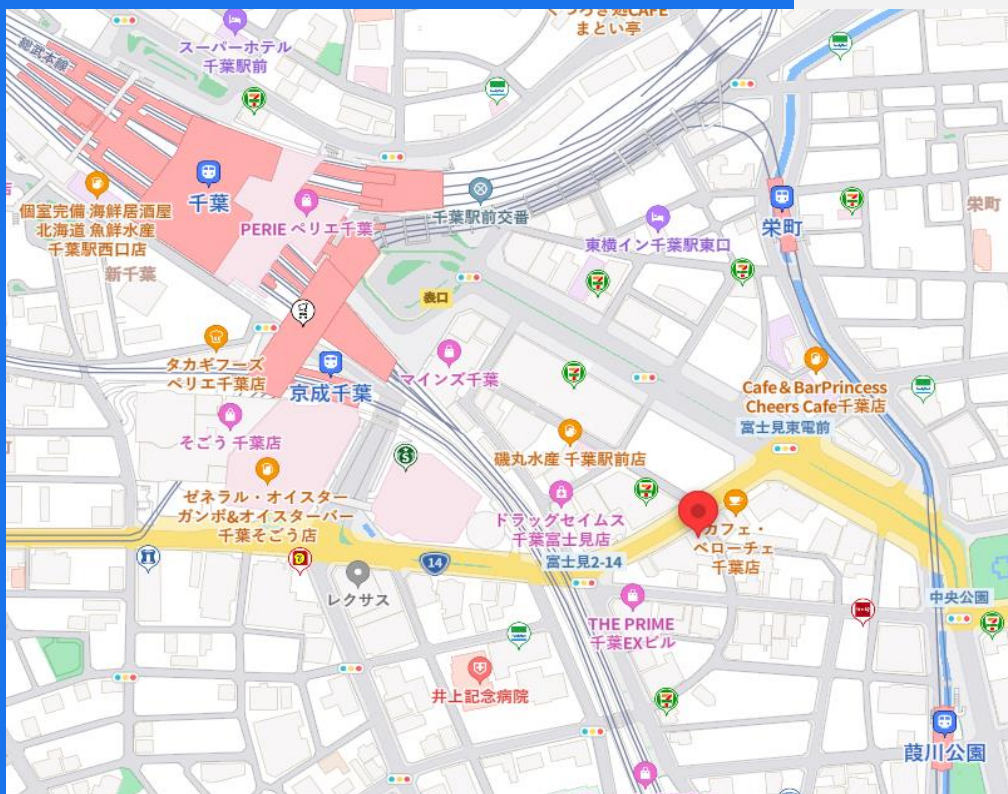
2024年12月

ビルネット・プロパティ株式会社



千葉富士見ビル

施設概要



物件名	千葉富士見ビル
所在地	千葉市中央区富士見 2 - 7 - 9
交通	JR総武線「千葉」駅徒歩 5 分
構造・規模	SRC造 地下1階/7階建
竣工年月	1995年4月 (平成 7 年)
建築面積	229.167m ² (69.33坪)
延床面積	1677.485m ² (507.44坪)
駐車場	無し
その他	機械警備・24時間入退室可能 エレベーター1基

千葉富士見ビル

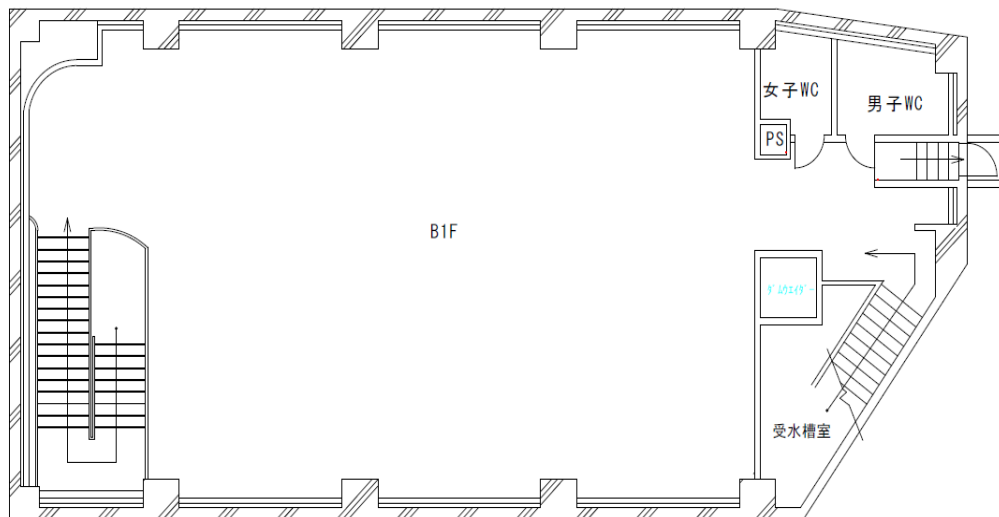
募集条件

※別途消費税、諸条件交渉可能

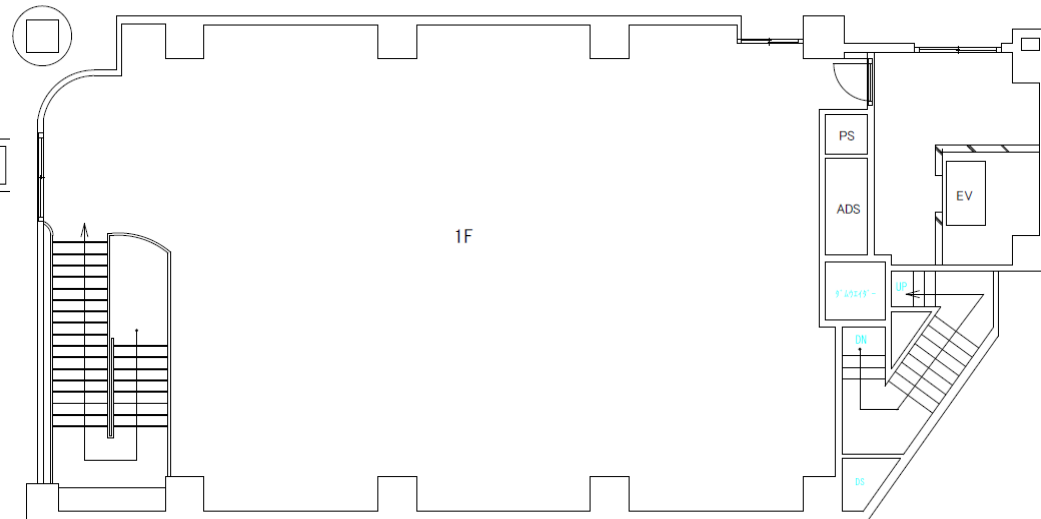
階	用途	面積	敷金	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	入居可能日
1F・B1F	事務所 店舗	114.86坪 (379.72㎡)	賃料の10カ月 (相談可能)	2,297,200円 (@20,000円)	賃料に含む	2025年6月

千葉富士見ビル

募集区画図面



B1階 182.91m²(55.33坪)



1階 196.81m²(59.53坪)

千葉富士見ビル



契約詳細

契約期間： 普通賃貸借契約
償 却： 無し
更 新： 2年/（更新料：新賃料1ヶ月分相当額）
礼 金： 無し

設備等詳細

空 調： 個別空調
警 備： 機械警備
案 内 板： エントランス
耐震基準： 新耐震基準

諸費用等

電 気 料： 変動単価 個別メーター検針分を課金
貸室内清掃： 指定業者との別途契約
屋外看板使用料： 別途負担あり
そ の 他： 警備カード初回3枚無償貸与
（以降追加分については別途負担あり）